



MESTNA OBČINA MARIBOR
ŽUPAN

Številka: 02900-33/2017-13

Datum: 27.6.2017

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA KULTURO
Maistrova ulica 10

1000 LJUBLJANA

ZADEVA: PREDLOG ZA SPREMEMBO SKLEPA VLADE REPUBLIKE SLOVENIJE ŠT. 41013-59/2016/3 Z DNE 6.10.2016 "SOFINANCIRANJE UREDITVE ROTOVŠKEGA TRGA IN MARIBORSKE KNJIŽNICE"

ZVEZA: Vaš dopis, št. 411-67/2016-12 z dne 5.6.2017

Vlada Republike Slovenije je na 104. redni seji dne 6.10.2016 pod točko 3A sprejela sklep (številka sklepa 41013-59/2016/3), da se v veljavni Načrt razvojnih programov 2016-2019 uvrsti projekt št. 3340-16-0020 »Ureditev Rotovškega trga in Mariborske knjižnice«. Sredstva za sofinanciranje projekta iz državnega proračuna v višini 1,0 milijona evrov bi naj bila zagotovljena v državnem proračunu za leto 2017, sredstva v višini 1,67 milijona evrov pa se zagotovijo v državnem proračunu za leto 2018.

S strani Ministrstva za kulturo, ki je skrbnik projekta, smo dne 7.6.2017 prejeli dopis z zaprosilom, da podamo informacijo o fazi projekta oz. o načrtovanem finančnem planu črpanja sredstev.

V zvezi s tem je potrebno pojasniti, da je pri izvedbi projekta Ureditve Mariborske knjižnice na Rotovškem trgu prišlo do spremenjenih okoliščin, saj so nastopila tveganja, ki so razvidna iz obstoječe projektne dokumentacije ter jih v nadaljevanju na kratko povzemamo:

- tehnično težko izvedljiv projekt zaradi omejenih dostopov do območja (izkop gradbene jame 14.000 m³ se lahko razvleče na eno leto, zaradi uporabe male gradbene mehanizacije in zaradi omejitev pri presoji vplivov na okolje)
- kanalizacijski kolektor v globini 4m pod Rotovškim trgom je potrebno speljati drugje,
- nepredvidena sanacija verjetnih poškodb okoliških objektov zaradi izvedbe gradbenih posegov pri gradnji Mariborske knjižnice,
- javno naročniški postopek (pridobiti izvajalca za racionalizirano vrednost projekta).

Zaradi navedenih tveganj, kot ste bili na ministrstvu s strani občinske uprave že seznanjeni, je bil pripravljen elaborat prostorske umeritve s statično oceno, s katerim Mestna občina Maribor utemeljuje upravičenost selitve Mariborske knjižnice iz sedanjih prostorov na Rotovškem trgu v prostore nekdanje Probanke na Trgu Leona Štuklja, ki je v lasti DUTB. Mestna občina Maribor je z lastnikom že v dogovorih glede pridobitve lastništva objekta. O



umestitvi Mariborske knjižnice v prostore nekdanje Probanke so razpravljali tudi člani Mestnega sveta Mestne občine Maribor, ki so na 10 izredni seji, dne 13.3.2017 sprejeli variantni sklep. Prav tako s predlogom soglaša tudi direktorica Mariborske knjižnice, vendar z zagotovilom investitorja, da se uresniči prvotni načrt ureditve knjižnice na Rotovškem trgu, če projekt Probanke ne uspe. Takšen je tudi variantni sklep mestnega sveta.

Prostori nekdanje Probanke namreč v celoti ustrezajo zahtevam knjižnice. S selitvijo knjižnice v prostore nekdanje Probanke bo zaradi racionalizacije poslovanja predvideno združevanje več knjižničnih enot, ker prostorsko ni bilo mogoče locirati vsega knjižničnega gradiva v osrednji knjižnici na Rotovžu. Po selitvi v novo stavbo bodo združene zbirke štirih knjižničnih enot, preseljene pa bodo tudi vse posebne zbirke iz drugih krajevnih knjižnic. Z umeščanjem ustrezne knjižnične stavbe v mestno središče dobi to območje večjo kulturno identiteto. Lokacija je dostopna najširšemu delu prebivalstva na območju, ki ga knjižnica pokriva.

Lokacija nekdanje Probanke je zelo ustrezna tudi z vidika distribucije knjižničnega gradiva (dnevni odvoz knjižničnega gradiva iz opreme v knjižnične enote, dostava pošte, dostava knjig, revij in drugega knjižničnega gradiva v oddelek za nabavo, obdelavo in v tajništvo, enostavne transportne poti) po mreži Mariborske knjižnice, ima dovolj parkirnih mest za službena vozila Mariborske knjižnice, enostaven dovoz z zaledne strani. Ker je parkirišče zelo veliko, bi lahko razmišljali tudi o selitvi parkirišča za bibliobus in o selitvi skladišča Potujoče knjižnice.

Prav tako je bila na lokaciji nekdanje Probanke že opravljena statična presoja. Glede na opravljeno primerjalno statično analizo stropnih plošč zaradi predvidenega programa v objektu statična presoja kaže, da je konstrukcija objekta sposobna prevzemati obremenitve knjižničnega programa po aktualni arhitekturni zasnovi. V kolikor bo ugotovljeno, da je količina vgrajene armature v ploščah dovolj, posebni posegi v konstrukcijo ne bodo potrebni. V nasprotnem primeru se primanjkljaj natezne armature nadomesti z zunanjimi karbonskimi trakovi, nalepljenimi v spodnjem nivoju plošč.

Zaradi navedenih dejstev predlagamo Ministrstvu za kulturo, ki je skrbnik projekta, da Vladi Republike Slovenije posreduje v odločitev spremembo lokacije projekta ureditve Mariborske knjižnice na lokacijo nekdanje Probanke na Trgu Leona Štuklja ter v posledici tega predlaga spremembo sklepa Vlade Republike Slovenije št. 41013-59/2016/3 z dne 6.10.2016 in Načrta razvojnih programov 2016-2019. Sredstva v skupni višini 2,67 milijona evrov, ki so bila namenjena po prej navedenem sklepu Vlade Republike Slovenije za »Ureditev Rotovškega trga in Mariborske knjižnice« pa bi se prenesla na novo lokacijo nekdanje Probanke na Trgu Leona Štuklja.

Mestna občina Maribor načrtuje, da bi z izvedbo projekta ureditve Mariborske knjižnice na novi lokaciji nekdanje Probanke lahko pričela v letu 2018, pri čemer bi sredstva državnega proračuna pričela črpati predvidoma v istem letu.

Vročiti:

- naslovník

Priloga:

- dopis Mariborske knjižnice z dne 26.6.2017
- sklep Mestnega sveta MOM,
- druga dokumentacija: elaborat, statično poročilo

Dr. Andrej Fištravec
Župan



Maribor, 26.6.2017

IZJAVA O PRIMERNOSTI OBJEKTA PROBANKE ZA OSREDNJO KNJIŽNICO

Po ocenah Projektne pisarne in vodstva Mestne občine Maribor realizacija projekta Rotovski trg z Mariborsko knjižnico (Atelierarhitekti), za katerega je bilo leta 2014 pridobljeno gradbeno dovoljenje, ni mogoče realizirati ne s finančnega ne s tehničnega vidika. Odmika se tudi razpis za evropska sredstva v okviru mehanizma CTN. Zato Mestna občina predlaga in utemeljuje upravičenost selitve Mariborske knjižnice iz sedanjih prostorov na Rotovškem trgu v prostore nekdanje Probanke na Trgu Leona Štuklja.

Menimo, da prostori nekdanje Probanke ustrezajo zahtevam knjižnice. Gre za objekt v centru mesta in za velikost 7.000 m². Lokacija je dostopna najširšemu delu prebivalstva na območju, ki ga knjižnica pokriva. Zgradba omogoča združitve sedaj prostorsko ločenih štirih knjižničnih enot (osrednja knjižnica, pionirska knjižnica, čitalnica in knjižnica Tabor), za kar doslej ni bilo prostorskih možnosti, in primerno umestitev knjižničnih zbirk. Zgradba omogoča vzpostavitev racionalne organizacije dela vseh strokovnih služb, predvsem pa ureditev primerne javnega prostora za izvajanje dejavnosti za občane različnih starosti ter interesov in potreb, kot določa knjižnična zakonodaja.

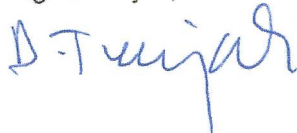
Lokacija nekdanje Probanke je zelo ustrezna tudi z vidika distribucije knjižničnega gradiva (dnevni odvoz knjižničnega gradiva iz opreme v krajevne knjižnice, dostava pošte, dostava knjig, revij in drugega knjižničnega gradiva v oddelek za nabavo, obdelavo in v tajništvo, enostavne transportne poti) po mreži Mariborske knjižnice, ima parkirna mesta za službena vozila knjižnice, s čemer bi se izognili najemu garaž, in enostaven dovoz z zaledne strani. Glede na velikost parkirišča bi lahko v prihodnosti razmišljali tudi o selitvi Potujoče knjižnice in bibliobusa, kar bi pomenilo dodatno optimizacijo organizacije dela.

Analiza prostorske umestitve programa knjižnice in statična presoja objekta po oceni arhitektov potrebam knjižnice ustrezata. Dodaten argument je dejstvo, da se rešitev prostorskega problema Mariborske knjižnice odmika že celo desetletje. Ves ta čas na objektu na Rotovškem trgu ni bilo nobenih vlaganj, zato zgradba ni več le pretesna, ampak tudi do konca dotrajana, neprimerna za delo zaposlenih in za uporabnike, nedostopna za invalide, z neprimernimi in nevarnimi instalacijami, zato je treba končno ukrepati in zagotoviti ustrezne prostore. Maribor ne more biti brez osrednje knjižnice.

Strinjamo se s predlagano rešitvijo umestitve Mariborske knjižnice v objekt bivše Probanke in apeliramo na odgovorne, da se zadeva uredi urgentno.

S spoštovanjem,

Dragica Turjak, direktorica





REPUBLIKA SLOVENIJA
VLADA REPUBLIKE SLOVENIJE

Gregorčičeva 20–25, SI-1001 Ljubljana

T: +386 1 478 1000

F: +386 1 478 1607

E: gp.gs@gov.si

<http://www.vlada.si/>

Številka: 41013-59/2016/3
Datum: 6. 10. 2016

Na podlagi petega odstavka 31. člena Zakona o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2016 in 2017 (Uradni list RS, št. 96/15 in 46/16) in 72. člena Zakona o uresničevanju javnega interesa za kulturo (Uradni list RS, št. 77/07 – uradno prečiščeno besedilo, 56/08, 4/10, 20/11 in 111/13) je Vlada Republike Slovenije na 104. redni seji dne 6. 10. 2016 pod točko 3A sprejela naslednji

S K L E P :

V veljavni Načrt razvojnih programov 2016–2019 se skladno s podatki iz priložene tabele uvrsti projekt št. 3340-16-0020 »Ureditev Rotovškega trga in Mariborske knjižnice«. Sredstva za sofinanciranje projekta iz državnega proračuna v višini 1,0 milijona evrov bodo zagotovljena v državnem proračunu za leto 2017, sredstva v višini 1,67 milijona evrov pa se zagotovijo v državnem proračunu za leto 2018.

Mag. Lilijana Kozlovič
generalna sekretarka

Priloga:

- tabela – Obrazec 3: Načrt razvojnih programov

Prejmejo:

- Ministrstvo za kulturo
- Ministrstvo za finance
- Kabinet predsednika Vlade Republike Slovenije
- Služba Vlade Republike Slovenije za zakonodajo
- Urad Vlade Republike Slovenije za komuniciranje
- Mestna občina Maribor, Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor
- Mariborska knjižnica, Rotovski trg 2, 2000 Maribor